

BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4419/TCĐ-TNCN

V/v: xử phạt vi phạm hành chính  
đối với kê khai nộp thuế chuyên  
nhượng BĐS.

Hà Nội, ngày 08 tháng 11 năm 2010

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hà Nội

Trả lời công văn số 19451/CT-HTr ngày 08/10/2010 của Cục Thuế thành phố Hà Nội vướng mắc trong việc xử phạt vi phạm hành chính đối với hành vi nộp chậm tờ khai thuế thu nhập cá nhân (TNCN) quá 90 ngày. Vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Tại Điểm 1.1, Mục IV, Phần B, Thông tư 61/2007/TT-BTC ngày 14/6/2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện xử lý vi phạm pháp luật về thuế quy định: “Phạt tiền 1 lần tính trên số thuế trốn, số thuế gian lận đối với người nộp thuế vi phạm lần đầu (trừ các trường hợp bị xử phạt đối với hành vi khai sai dẫn đến thiếu thuế tại điểm 1.3, 1.4, Mục III, Phần B Thông tư này) hoặc vi phạm lần thứ hai mà có từ hai tình tiết giảm nhẹ trở lên khi có một trong các hành vi vi phạm sau đây:

1.1. Không nộp hồ sơ đăng ký thuế; không nộp hồ sơ khai thuế; hoặc nộp hồ sơ khai thuế sau chín mươi ngày, kể từ ngày hết thời hạn nộp theo quy định tại các khoản 1, 2, 3 và 5 Điều 32 hoặc kể từ ngày hết thời hạn gia hạn nộp hồ sơ khai thuế theo quy định tại Điều 33 của Luật Quản lý thuế...”

Căn cứ quy định trên, cá nhân chuyên nhượng bất động sản khai thuế TNCN chậm sau 90 ngày sẽ bị xử phạt theo quy định tại điểm 1.1, Mục IV, Phần B, Thông tư 61/2007/TT-BTC ngày 14/6/2007 của Bộ Tài chính.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế thành phố Hà Nội được biết./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ PC (TCT)2b;
- Lưu: VI, TNCN.5

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương

