

TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ TỈNH BÌNH DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 7896/CT-TT&HT

Thủ Dầu Một, ngày 08 tháng 09 năm 2010

V/v: Mua đất và xây dựng kho chứa hàng

Kính gửi: Công ty TNHH Cerubo
ấp Bình Phước A, xã Bình Chuẩn, huyện Thuận An, tỉnh Bình Dương
Mã số thuế: 3700392809

Cục Thuế có nhận công văn số 1007002 ngày 28/07/2010 của Công ty về việc mua đất và xây dựng kho chứa hàng.

Qua nội dung công văn nói trên, Cục thuế có ý kiến như sau:

Việc Công ty mua đất để mở rộng kho chứa gỗ và hàng thành phẩm không thuộc thẩm quyền giải quyết của Cục Thuế, đề nghị Công ty liên hệ với cơ quan tài nguyên và môi trường để được hướng dẫn.

Tại điểm 1 - Điều 51 - Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22/09/2006 của Chính Phủ có quy định: “*Khi điều chỉnh dự án đầu tư liên quan đến mục tiêu, quy mô, địa điểm, hình thức, vốn và thời hạn thực hiện dự án đầu tư, nhà đầu tư phải làm thủ tục tại cơ quan tiếp nhận hồ sơ để làm thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư*”.

Vậy, trường hợp Công ty đầu tư thêm kho chứa hàng thì đề nghị Công ty liên hệ với cơ quan cấp giấy chứng nhận đầu tư để được hướng dẫn.

Đối với giá trị quyền sử dụng đất để xây dựng kho hàng Công ty không được trích khấu hao vào chi phí hợp lý theo như quy định tại điểm 1 - Điều 9 - Phần C – Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20/10/2009 của Bộ Tài chính. Đối với các hóa đơn mua vật tư để xây dựng kho hàng Công ty được kê khai khấu trừ thuế GTGT đầu vào và hạch toán vào nguyên giá tài sản cố định để làm cơ sở trích khấu hao vào chi phí hợp lý.

Cục Thuế trả lời cho Công ty biết để thực hiện./.

Nơi nhận:
Như trên;
P. TT&HT;
Lưu HC-TV.

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Đã ký : **Võ Thanh Bình**