

**BỘ CÔNG THƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **11** /CT-BCT

Hà Nội, ngày **15** tháng **3** năm 2010

## **CHỈ THỊ**

### **Về kiểm tra, giám sát việc thực hiện giá bán lẻ điện năm 2010 tại các địa điểm cho thuê nhà để ở**

Ngày 24 tháng 2 năm 2010, Bộ Công Thương đã ban hành Thông tư số 08/2010/TT-BCT quy định về giá bán điện năm 2010 và hướng dẫn thực hiện để điều chỉnh giá điện năm 2010.

Thực hiện chủ trương của Chính phủ hỗ trợ cho các đối tượng nghèo, khó khăn khi điều chỉnh giá điện, Thông tư số 08/2010/TT-BCT quy định giá điện sinh hoạt cho 50 kWh đầu tiên không tăng và được giữ ở mức 600 đồng/kWh, bằng với mức giá của năm 2009; sinh viên, người lao động thuê nhà sẽ được trực tiếp mua điện theo giá điện sinh hoạt bậc thang nếu đáp ứng đủ điều kiện; chủ nhà cho thuê có trách nhiệm thu tiền điện của người thuê nhà theo đúng giá bán lẻ điện trong hoá đơn tiền điện hàng tháng do đơn vị bán lẻ điện phát hành.

Tuy nhiên, theo báo cáo của các Công ty điện lực và phản ánh trên các phương tiện thông tin truyền thông, còn nhiều trường hợp chủ nhà cho thuê thu tiền điện của người thuê nhà với giá cao hơn so với quy định mặc dù đã được mua điện từ các Công ty điện lực với giá bán điện sinh hoạt bậc thang. Như vậy, một số chủ nhà cho thuê đã lợi dụng quy định điều chỉnh giá điện nhằm thu lợi bất hợp pháp, ảnh hưởng tới quyền lợi của sinh viên và người lao động thuê nhà, đi ngược lại chính sách của Chính phủ hỗ trợ cho các đối tượng nghèo, khó khăn khi điều chỉnh giá điện.

Nhằm đảm bảo cho người thuê nhà để ở được trực tiếp áp dụng giá bán lẻ điện sinh hoạt bậc thang theo đúng quy định, Bộ trưởng Bộ Công Thương yêu cầu các đơn vị triển khai các nhiệm vụ sau:

#### **1. Sở Công Thương các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương**

a) Phối hợp với các Công ty điện lực thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng tại địa phương (báo, đài, hệ thống loa truyền thanh tại các phường, xã) về chính sách hỗ trợ giá điện của Nhà nước cho đối tượng là người thuê nhà; yêu cầu người thuê nhà nếu gặp khó khăn do phải trả tiền điện với giá cao hơn so với quy định cần làm đơn đề nghị gửi Sở Công Thương để được giải quyết.

b) Phối hợp với các Công ty điện lực và các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm tra việc thực hiện giá bán lẻ điện tại các địa điểm cho thuê nhà được phản ánh trong đơn đề nghị.

c) Xử lý nghiêm theo pháp luật các trường hợp chủ nhà cho thuê thu tiền điện của người thuê nhà cao hơn giá bán lẻ điện trong hoá đơn tiền điện hàng tháng do đơn vị bán lẻ điện phát hành.

## 2. Các Công ty điện lực

a) Lập kế hoạch và giao nhiệm vụ cho lực lượng kiểm tra viên điện lực của đơn vị kiểm tra việc thực hiện giá điện tại các địa điểm cho thuê nhà để ở, căn cứ vào nội dung hợp đồng mua bán điện đã ký và biên bản thỏa thuận định mức giá bán lẻ điện sinh hoạt bậc thang; trường hợp phát hiện vi phạm, kiểm tra viên điện lực lập biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực điện lực, gửi Sở Công Thương để xử phạt theo quy định của pháp luật.

b) Niêm yết công khai tại các trụ sở, các điểm giao dịch khách hàng quy định, thủ tục và phương pháp tính định mức sử dụng điện cho người thuê nhà.

c) Thực hiện kiểm tra, yêu cầu bên mua điện xuất trình giấy đăng ký tạm trú để xác định số người tính số định mức khi tính toán hoá đơn tiền điện.

d) Khẩn trương thực hiện những thủ tục cần thiết để điều chỉnh định mức tính toán tiền điện cho hộ cho thuê nhà theo quy định.

đ) Phối hợp với Sở Công Thương để kiểm tra việc thực hiện giá bán lẻ điện tại các địa điểm cho thuê nhà được phản ánh trong đơn đề nghị.

## 3. Tổ chức thực hiện

Sở Công Thương, các Công ty điện lực có trách nhiệm phổ biến và triển khai các nhiệm vụ được giao tại Chi thị.

Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương phối hợp chỉ đạo Sở Công Thương triển khai các nội dung liên quan tại Chi thị nhằm đảm bảo thực hiện chính sách của Chính phủ hỗ trợ đúng đối tượng nghèo, khó khăn/.

### Nơi nhận:

- Thủ tướng CP (để báo cáo);
- Các Phó TT: Nguyễn Sinh Hùng, Hoàng Trung Hải (để báo cáo);
- VPCP (để báo cáo);
- Lãnh đạo Bộ;
- UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc TW;
- Các Sở CT;
- Tập đoàn Điện lực Việt Nam;
- Các Công ty điện lực;
- Lưu: VT, ĐTDL.



KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG

Đỗ Hữu Hòa

